



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022 № 2208

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №26» в границах кадастровых кварталов 60:27:0060213; 60:27:0060224; 60:27:0060242; 60:27:0060244; 60:27:0060245; 60:27:0060248 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060224:13; 60:27:0060224:206; 60:27:0060224:21; 60:27:0060224:23; 60:27:0060224:84; 60:27:0060235:26; 60:27:0060245:14; 60:27:0060248:1; 60:27:0060252:17; 60:27:0060252:194; 60:27:0060224:14; 60:27:0060224:72; 60:27:0060224:85; 60:27:0060234:39; 60:27:0060235:53; 60:27:0060242:12; 60:27:0060245:2; 60:27:0060252:195; 60:27:0060224:59; 60:27:0060224:74; 60:27:0060234:9; 60:27:0060235:55; 60:27:0060244:18; 60:27:0060244:20; 60:27:0060245:4; 60:27:0060252:20; 60:27:0000000:3577; 60:27:0060224:73; 60:27:0060224:8; 60:27:0060248:3; 60:27:0060225:45; 60:27:0060244:35; 60:27:0060248:5; 60:27:0000000:4912; 60:27:0000000:4925; 60:27:0060224:212; 60:27:0000000:4913; 60:27:0000000:5051; 60:27:0000000:4907; 60:27:0000000:5358

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства

от 23.08.2022 и заявления (исх. № 793/22 ПКБСЗ от 31.08.2022; вх. № КУМИ-01-7180 от 31.08.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 7372 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов: 60:27:0060213; 60:27:0060224; 60:27:0060242; 60:27:0060244; 60:27:0060245; 60:27:0060248 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060224:13 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, д. 38, 60:27:0060224:206 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, д. 42, 60:27:0060224:21 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, д. 30, 60:27:0060224:23 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, д. 34, 60:27:0060224:84 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, между домами №32, 36, 60:27:0060235:26 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 41, 60:27:0060245:14 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, к д. 26, 60:27:0060248:1 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 16А, 60:27:0060252:17 с местоположением: г. Псков, ул. Подберезская, д. 21/49, 60:27:0060252:194 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 40, 60:27:0060224:14 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, д. 36, 60:27:0060224:72 с местоположением: г. Псков, рядом с земельным участком с КН 60:27:0060224:59, 60:27:0060224:85 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, между домами №№32, 36, 60:27:0060234:39 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 44, 60:27:0060235:53 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 43, 60:27:0060242:12 с местоположением: г. Псков, ул. Ипподромная, д. 120, 60:27:0060245:2 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 26, 60:27:0060252:195 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 40, 60:27:0060224:59 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, за домами №34 и №36, 60:27:0060224:74 с местоположением: г. Псков, в 60 м на юго-запад от дома 4-а по Подберезскому переулку, 60:27:0060234:9 с местоположением: г. Псков, ул. Подберезская, дом 23/42, 60:27:0060235:55 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, з/у 45, 60:27:0060244:18 с местоположением: г. Псков, ул. О. Кошевого, д. 28, 60:27:0060244:20 с местоположением: г. Псков, ул. Олега Кошевого, д. 24, 60:27:0060245:4 с местоположением: г. Псков,

ул. Северная, дом 24, 60:27:0060252:20 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, д. 42/55, 60:27:0000000:3577 с местоположением: г. Псков, ул. А. Матросова, Богданова, Белинского, Подберезская, 60:27:0060224:73 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского, за домом 30, 60:27:0060224:8 с местоположением: г. Псков, ул. Подберезская, д. 26/40, 60:27:0060248:3 с местоположением: г. Псков, ул. Олега Кошевого, д. 20, 60:27:0060225:45 с местоположением: г. Псков, ул. Подберезская, д. 14, 60:27:0060244:35 с местоположением: г. Псков, ул. Олега Кошевого, д. 26, 60:27:0060248:5 с местоположением: г. Псков, ул. Олега Кошевого, д. 18, 60:27:0000000:4912 с местоположением: г. Псков, ул. Северная, 60:27:0000000:4925 с местоположением: г. Псков, ул. Подберезская, 60:27:0060224:212 с местоположением: г. Псков, ул. Новая, №3, 60:27:0000000:4913 с местоположением: г. Псков, ул. Гдовская, 60:27:0000000:5051 с местоположением: г. Псков, ул. Новая, №4; 60:27:0000000:4907 с местоположением: г. Псков, ул. Белинского; 60:27:0000000:5358 местоположением: г. Псков, в границах улиц Линейная, Л. Поземского, Ипподромная, Сиреневый бульвар, проспект Энтузиастов, улица Старотекстильная и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №26» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства),

ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

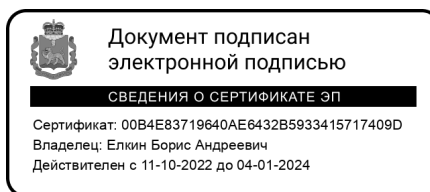
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №26

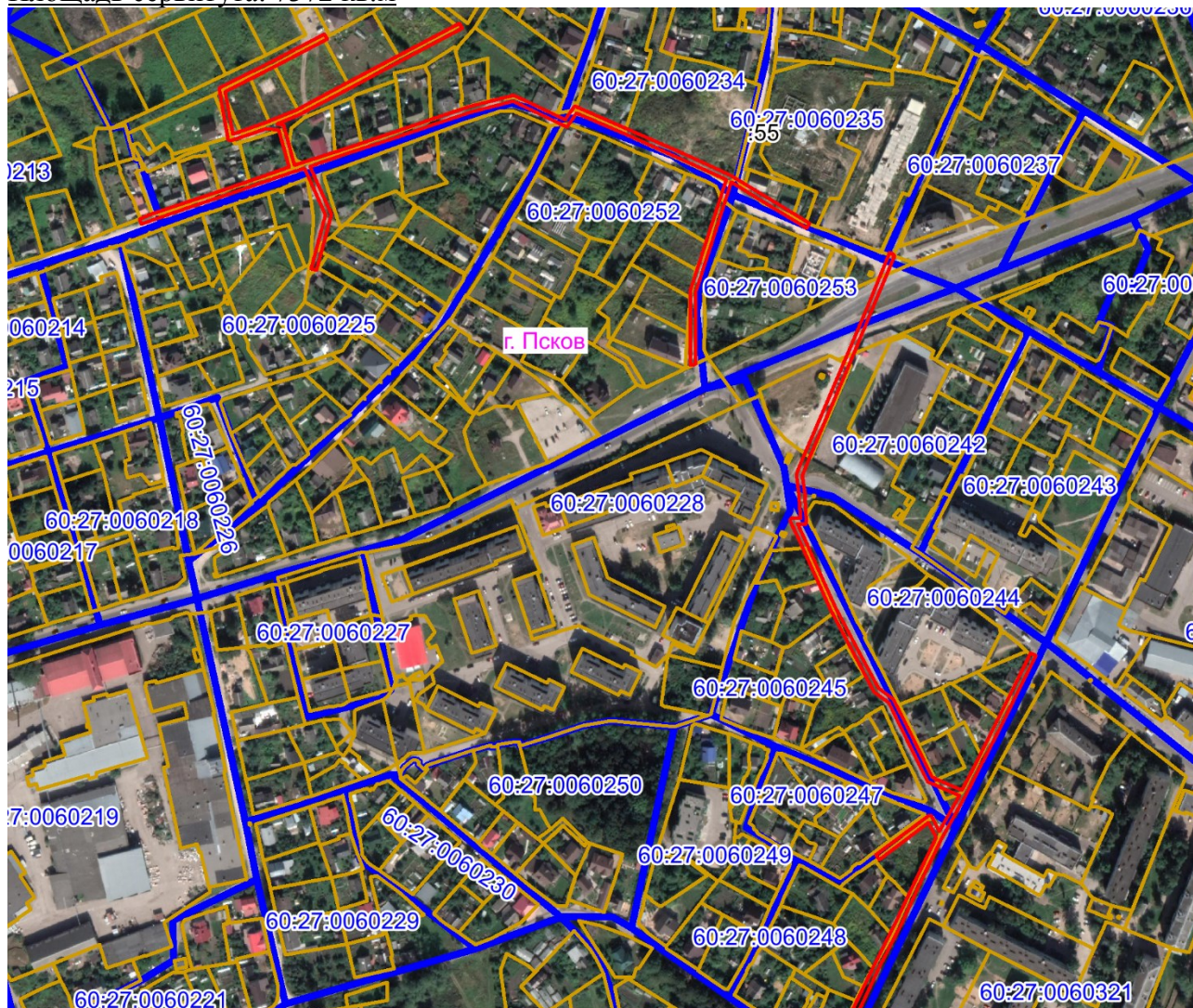
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0060213; 60:27:0060224; 60:27:0060242; 60:27:0060244;
60:27:0060245; 60:27:0060248

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0060224:13; 60:27:0060224:206;
60:27:0060224:21; 60:27:0060224:23; 60:27:0060224:84; 60:27:0060235:26; 60:27:0060245:14;
60:27:0060248:1; 60:27:0060252:17; 60:27:0060252:194; 60:27:0060224:14; 60:27:0060224:72;
60:27:0060224:85; 60:27:0060234:39; 60:27:0060235:53; 60:27:0060242:12; 60:27:0060245:2;
60:27:0060252:195; 60:27:0060224:59; 60:27:0060224:74; 60:27:0060234:9; 60:27:0060235:55;
60:27:0060244:18; 60:27:0060244:20; 60:27:0060245:4; 60:27:0060252:20; 60:27:0000000:3577;
60:27:0060224:73; 60:27:0060224:8; 60:27:0060248:3; 60:27:0060225:45; 60:27:0060244:35;
60:27:0060248:5; 60:27:0000000:4912; 60:27:0000000:4925; 60:27:0060224:212; 60:27:0000000:4913;
60:27:0000000:5051; 60:27:0000000:4907; 60:27:0000000:5358.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 7372 кв.м



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №26			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	501968,21	1272962,00	0,1
2	501964,79	1272959,92	0,1
3	501985,20	1272926,49	0,1
4	501997,13	1272906,59	0,1
5	501964,50	1272895,90	0,1
6	501920,37	1272881,64	0,1
7	501895,72	1272881,73	0,1
8	501869,00	1272881,76	0,1
9	501867,87	1272879,42	0,1
10	501867,87	1272877,76	0,1
11	501895,71	1272877,73	0,1
12	501920,99	1272877,64	0,1
13	501965,74	1272892,10	0,1
14	501999,06	1272903,00	0,1
15	502015,26	1272867,46	0,1
16	502029,75	1272834,63	0,1
17	502046,16	1272797,09	0,1
18	502036,13	1272790,02	0,1
19	502054,66	1272752,00	0,1
20	502046,78	1272722,44	0,1
21	502038,38	1272696,93	0,1
22	502026,29	1272661,19	0,1
23	502017,45	1272634,64	0,1
24	502008,50	1272608,01	0,1
25	501974,31	1272623,54	0,1
26	501935,19	1272612,93	0,1
27	501934,98	1272612,60	0,1
28	501935,97	1272608,99	0,1
29	501973,97	1272619,30	0,1
30	502007,23	1272604,20	0,1
31	502004,71	1272596,43	0,1
32	501997,03	1272574,28	0,1
33	501987,25	1272545,73	0,1
34	501979,73	1272523,03	0,1
35	501967,70	1272488,68	0,1
36	501971,28	1272487,43	0,1
37	501971,57	1272488,17	0,1
38	501974,89	1272496,54	0,1
39	501983,53	1272521,75	0,1
40	501991,03	1272544,45	0,1

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №26

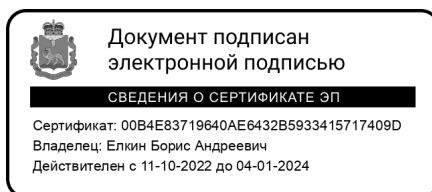
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
41	502000,81	1272572,98	0,1
42	502007,88	1272593,36	0,1
43	502033,98	1272586,29	0,1
44	502035,16	1272577,16	0,1
45	502026,53	1272551,71	0,1
46	502027,44	1272550,04	0,1
47	502063,67	1272543,73	0,1
48	502082,46	1272581,12	0,1
49	502102,09	1272618,44	0,1
50	502098,55	1272620,30	0,1
51	502078,90	1272582,95	0,1
52	502061,43	1272548,18	0,1
53	502031,34	1272553,43	0,1
54	502039,09	1272576,28	0,1
55	502048,16	1272598,39	0,1
56	502067,51	1272634,75	0,1
57	502086,78	1272670,84	0,1
58	502109,56	1272714,06	0,1
59	502106,02	1272715,92	0,1
60	502083,26	1272672,71	0,1
61	502063,97	1272636,63	0,1
62	502044,53	1272600,09	0,1
63	502038,22	1272584,72	0,1
64	502037,61	1272589,45	0,1
65	502009,15	1272597,15	0,1
66	502011,57	1272604,61	0,1
67	502021,23	1272633,37	0,1
68	502030,09	1272659,92	0,1
69	502042,16	1272695,66	0,1
70	502050,62	1272721,30	0,1
71	502058,91	1272752,41	0,1
72	502041,22	1272788,72	0,1
73	502051,14	1272795,70	0,1
74	502033,41	1272836,24	0,1
75	502018,91	1272869,10	0,1
76	502002,89	1272904,25	0,1
77	502001,96	1272906,30	0,1
78	501988,62	1272928,55	0,1
1	501968,21	1272962,00	0,1
79	501947,41	1273018,89	0,1
80	501946,26	1273021,68	0,1

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №26

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
81	501945,27	1273021,24	0,1
82	501944,94	1273022,19	0,1
83	501907,44	1273006,62	0,1
84	501872,79	1272991,86	0,1
85	501835,12	1272975,96	0,1
86	501800,45	1272961,21	0,1
87	501790,04	1272956,84	0,1
88	501777,76	1272958,43	0,1
89	501761,93	1272959,65	0,1
90	501761,80	1272959,57	0,1
91	501761,56	1272959,68	0,1
92	501756,38	1272960,08	0,1
93	501755,05	1272958,90	0,1
94	501755,58	1272953,64	0,1
95	501743,61	1272959,10	0,1
96	501718,20	1272970,54	0,1
97	501696,95	1272980,23	0,1
98	501667,14	1272995,92	0,1
99	501639,53	1273010,71	0,1
100	501631,61	1273021,31	0,1
101	501615,84	1273029,26	0,1
102	501576,37	1273048,85	0,1
103	501575,55	1273050,72	0,1
104	501574,37	1273051,30	0,1
105	501574,84	1273052,36	0,1
106	501567,09	1273069,99	0,1
107	501585,05	1273079,24	0,1
108	501615,44	1273094,59	0,1
109	501636,52	1273105,02	0,1
110	501664,27	1273118,83	0,1
111	501662,49	1273122,41	0,1
112	501634,74	1273108,60	0,1
113	501613,65	1273098,17	0,1
114	501583,23	1273082,80	0,1
115	501563,56	1273072,67	0,1
116	501532,96	1273055,77	0,1
117	501504,00	1273041,79	0,1
118	501471,92	1273026,62	0,1
119	501442,28	1273011,70	0,1
120	501410,83	1272996,61	0,1
121	501412,56	1272993,00	0,1
122	501444,04	1273008,11	0,1

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №26			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
123	501473,67	1273023,02	0,1
124	501505,72	1273038,19	0,1
125	501533,84	1273051,76	0,1
126	501544,40	1273046,41	0,1
127	501518,29	1273011,41	0,1
128	501521,50	1273009,02	0,1
129	501549,53	1273046,55	0,1
130	501549,22	1273048,45	0,1
131	501538,14	1273054,06	0,1
132	501563,55	1273068,09	0,1
133	501573,29	1273045,91	0,1
134	501614,04	1273025,68	0,1
135	501628,97	1273018,17	0,1
136	501636,86	1273007,60	0,1
137	501665,26	1272992,39	0,1
138	501695,19	1272976,64	0,1
139	501716,54	1272966,90	0,1
140	501741,97	1272955,46	0,1
141	501758,33	1272947,98	0,1
142	501760,00	1272949,51	0,1
143	501759,38	1272955,84	0,1
144	501777,34	1272954,45	0,1
145	501790,60	1272952,73	0,1
146	501802,01	1272957,53	0,1
147	501836,68	1272972,28	0,1
148	501874,35	1272988,18	0,1
149	501908,98	1273002,93	0,1
79	501947,41	1273018,89	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин