



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022 № 2210

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №262» в границах кадастровых кварталов 60:27:0010308, 60:27:0010309 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010307:32, 60:27:0010308:21, 60:27:0010308:22, 60:27:0010309:169, 60:27:0010308:123, 60:27:0010309:30, 60:27:0010308:23, 60:27:0000000:3890, 60:27:0000000:1799, 60:27:0000000:3274

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 26.09.2022 и заявления (исх. № 862/22 ПКБСЗ от 26.09.2022; вх. № КУМИ-01-7928 от 27.09.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава

муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2740 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов: 60:27:0010308, 60:27:0010309 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010307:32 с местоположением: г. Псков, ул. Гоголя, дом 41-А, 60:27:0010308:21 с местоположением: г. Псков, ул. Спегальского, д. 6, 60:27:0010308:22 с местоположением: г. Псков, ул. Гоголя, д. 48, 60:27:0010309:169 с местоположением: г. Псков, ул. Некрасова, д. 52, 60:27:0010308:123 с местоположением: г. Псков, ул. Воровского, д.22, 60:27:0010309:30 с местоположением: г. Псков, ул. Некрасова, д. 56, 60:27:0010308:23 с местоположением: г. Псков, ул. Гоголя, д. 46, 60:27:0000000:3890 с местоположением: г. Псков, ул. Спегальского, 60:27:0000000:1799 с местоположением: г. Псков, набережная реки Псковы от Троицкого моста до Кузнецкого моста (включая улицу Милицейскую, часть улицы Воровского, часть улицы Карла Маркса), 60:27:0000000:3274 с местоположением: г. Псков, ул. Гоголя и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №262» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением

собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

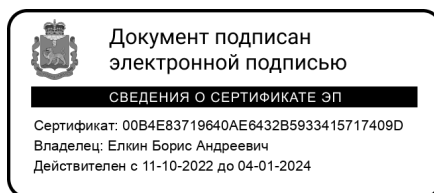
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №262

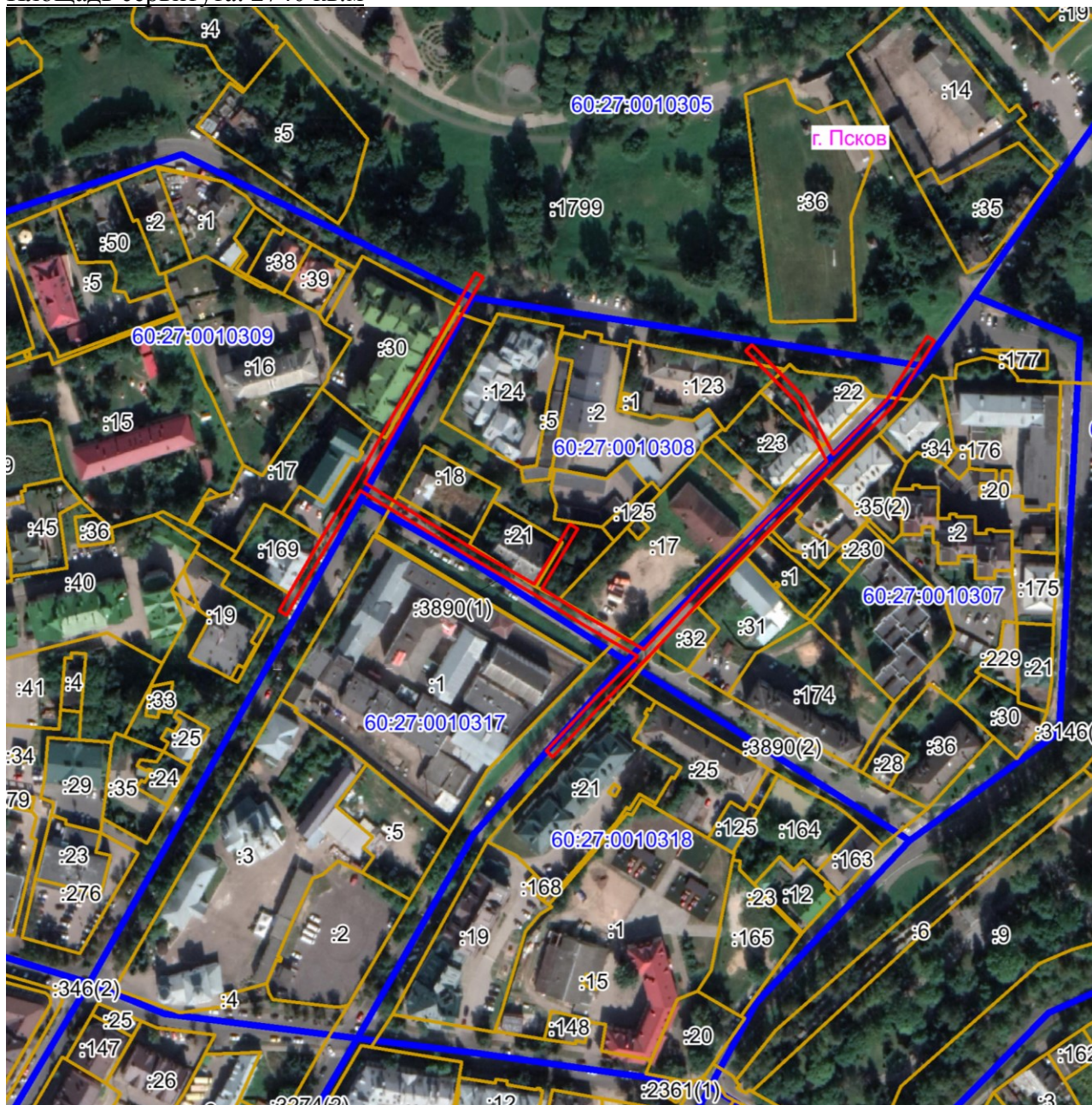
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010308, 60:27:0010309

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010307:32, 60:27:0010308:21,
60:27:0010308:22, 60:27:0010309:169, 60:27:0010308:123, 60:27:0010309:30, 60:27:0010308:23,
60:27:0000000:3890, 60:27:0000000:1799, 60:27:0000000:3274.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2740 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

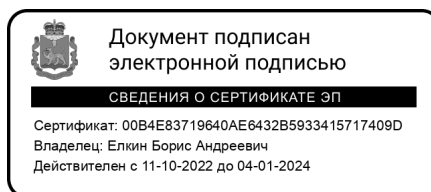
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №262			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	500254,34	1273721,84	0,1
2	500257,09	1273718,93	0,1
3	500281,52	1273741,95	0,1
4	500300,65	1273761,05	0,1
5	500314,77	1273736,26	0,1
6	500329,08	1273713,05	0,1
7	500344,17	1273686,67	0,1
8	500359,41	1273661,05	0,1
9	500376,59	1273632,99	0,1
10	500350,41	1273617,10	0,1
11	500319,36	1273598,88	0,1
12	500321,39	1273595,43	0,1
13	500352,46	1273613,66	0,1
14	500381,09	1273631,02	0,1
15	500416,30	1273651,20	0,1
16	500445,09	1273668,10	0,1
17	500476,40	1273686,33	0,1
18	500474,39	1273689,78	0,1
19	500443,07	1273671,54	0,1
20	500414,30	1273654,65	0,1
21	500380,03	1273635,00	0,1
22	500362,84	1273663,13	0,1
23	500347,63	1273688,67	0,1
24	500333,52	1273713,39	0,1
25	500360,98	1273729,96	0,1
26	500358,91	1273733,38	0,1
27	500331,47	1273716,84	0,1
28	500318,21	1273738,27	0,1
29	500303,63	1273763,95	0,1
30	500331,42	1273789,99	0,1
31	500363,26	1273821,57	0,1
32	500389,90	1273848,47	0,1
33	500416,79	1273834,90	0,1
34	500440,46	1273811,16	0,1
35	500443,28	1273813,98	0,1
36	500419,17	1273838,19	0,1
37	500392,91	1273851,46	0,1
38	500417,95	1273876,21	0,1
39	500447,19	1273895,02	0,1
40	500445,02	1273898,39	0,1
41	500415,42	1273879,34	0,1

ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №262			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	500388,11	1273852,31	0,1
43	500360,43	1273824,38	0,1
44	500328,64	1273792,87	0,1
45	500299,71	1273765,77	0,1
46	500278,74	1273744,84	0,1
1	500254,34	1273721,84	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин