



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022 № 2214

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0210102; 60:27:0210316; 60:27:0220304; 60:27:0210104; 60:27:0210108; 60:27:0210308; 60:27:0210322; 60:27:0210323 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:89; 60:27:0210308:21; 60:27:0210322:21; 60:27:0210322:24; 60:27:0210322:28

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 27.05.2022 и заявления (исх. № 552/22 ПКБСЗ от 03.06.2022; вх. № КУМИ-01-3970 от 07.06.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава

муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 4221 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0210102; 60:27:0210316; 60:27:0220304; 60:27:0210104; 60:27:0210108; 60:27:0210308; 60:27:0210322; 60:27:0210323 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:89 с местоположением: г. Псков, Р-23 Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия; 60:27:0210308:21 с местоположением: г. Псков; 60:27:0210322:21 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 52; 60:27:0210322:24 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 60; 60:27:0210322:28 с местоположением: г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;

не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

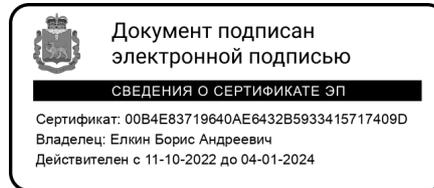
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338 наружное освещение

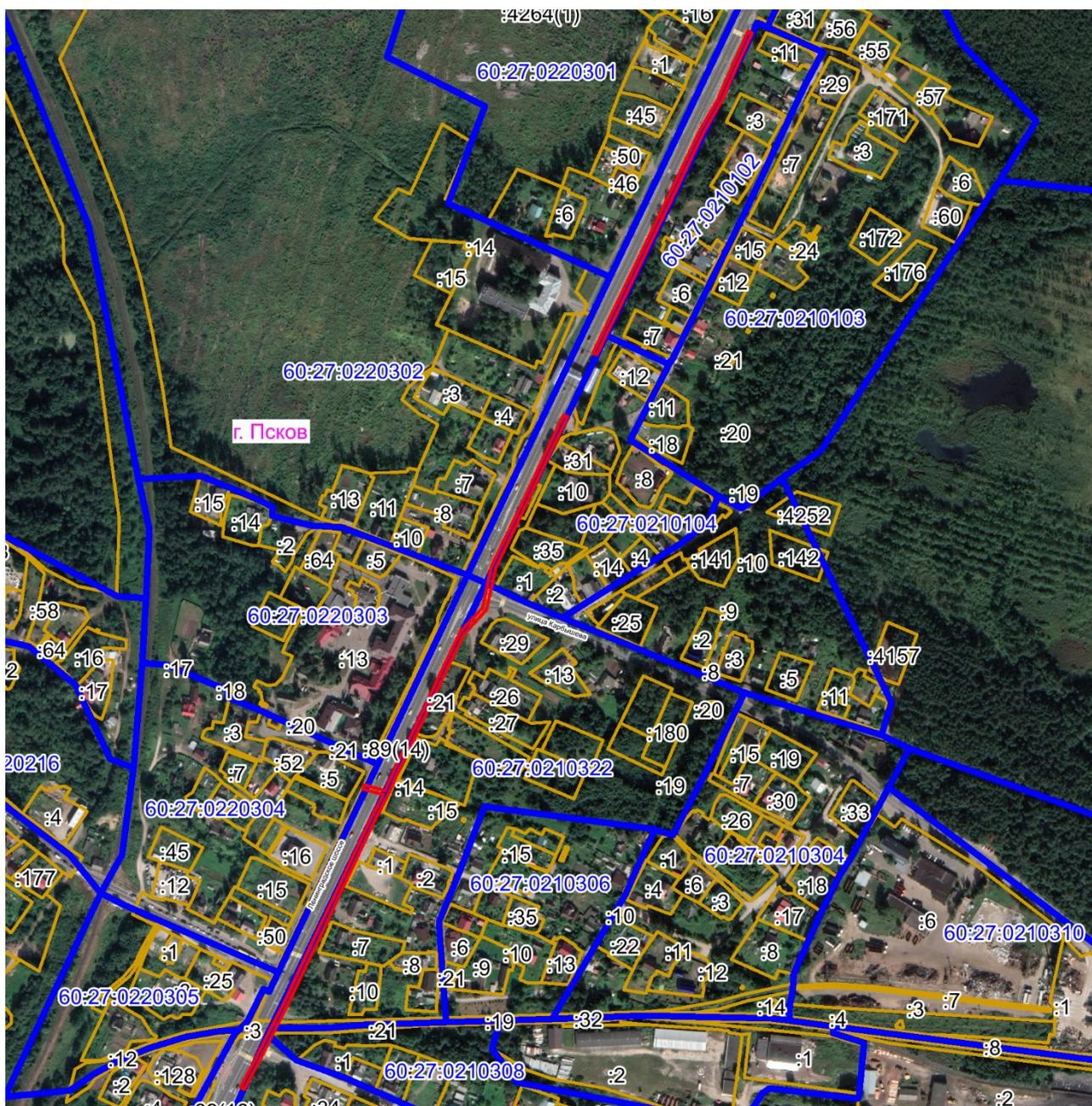
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0210102; 60:27:0210316; 60:27:0220304; 60:27:0210104;
60:27:0210108; 60:27:0210308; 60:27:0210322; 60:27:0210323

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:89; 60:27:0210308:21;
60:27:0210322:21; 60:27:0210322:24; 60:27:0210322:28

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 4221 кв.м



Масштаб 1:6000

Используемые условные знаки и обозначения:

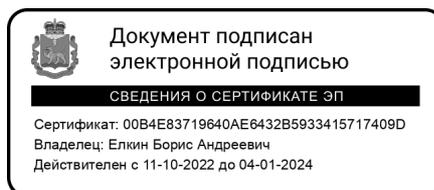
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338 наружное освещение			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
Контур 1			
1	493331,26	1275839,80	0,1
2	493335,10	1275840,92	0,1
3	493329,47	1275860,24	0,1
4	493352,28	1275870,09	0,1
5	493377,27	1275882,39	0,1
6	493409,53	1275897,56	0,1
7	493441,36	1275912,35	0,1
8	493478,45	1275930,00	0,1
9	493501,42	1275951,02	0,1
10	493540,01	1275959,25	0,1
11	493566,38	1275971,79	0,1
12	493592,31	1275984,47	0,1
13	493614,72	1275994,84	0,1
14	493646,17	1276009,29	0,1
15	493681,97	1276026,54	0,1
16	493680,23	1276030,14	0,1
17	493644,47	1276012,91	0,1
18	493613,04	1275998,47	0,1
19	493590,59	1275988,08	0,1
20	493564,64	1275975,39	0,1
21	493538,72	1275963,06	0,1
22	493499,52	1275954,72	0,1
23	493476,19	1275933,35	0,1
24	493439,66	1275915,97	0,1
25	493407,84	1275901,18	0,1
26	493375,54	1275885,99	0,1
27	493350,60	1275873,72	0,1
28	493328,30	1275864,24	0,1
29	493299,29	1275849,63	0,1
30	493263,70	1275832,73	0,1
31	493233,12	1275818,34	0,1
32	493197,60	1275801,93	0,1
33	493163,49	1275785,99	0,1
34	493132,85	1275771,55	0,1
35	493098,48	1275754,41	0,1
36	493071,34	1275740,65	0,1
37	493049,81	1275729,43	0,1
38	493051,66	1275725,88	0,1
39	493073,17	1275737,09	0,1
40	493100,28	1275750,84	0,1
41	493134,60	1275767,95	0,1

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338 наружное освещение			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	493165,19	1275782,37	0,1
43	493199,29	1275798,30	0,1
44	493234,81	1275814,71	0,1
45	493265,41	1275829,11	0,1
46	493301,05	1275846,03	0,1
47	493325,81	1275858,50	0,1
1	493331,26	1275839,80	0,1
Контур 2			
48	493738,68	1276057,06	0,1
49	493740,39	1276053,51	0,1
50	493772,10	1276068,81	0,1
51	493803,04	1276083,65	0,1
52	493829,76	1276096,37	0,1
53	493860,64	1276111,14	0,1
54	493889,13	1276124,72	0,1
55	493917,24	1276138,14	0,1
56	493948,65	1276153,08	0,1
57	493978,62	1276169,90	0,1
58	494007,99	1276182,90	0,1
59	494041,95	1276197,86	0,1
60	494040,34	1276201,51	0,1
61	494006,37	1276186,56	0,1
62	493976,83	1276173,48	0,1
63	493946,81	1276156,63	0,1
64	493915,52	1276141,75	0,1
65	493887,41	1276128,33	0,1
66	493858,92	1276114,75	0,1
67	493828,04	1276099,98	0,1
68	493801,32	1276087,25	0,1
69	493770,37	1276072,41	0,1
70	493756,87	1276065,90	0,1
71	493756,79	1276065,77	0,1
72	493752,66	1276063,79	0,1
48	493738,68	1276057,06	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин