



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022 № 2215

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №284 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0140106, 60:27:0140201, 60:27:0140107, 60:27:0140203, 60:27:0140202 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140107:239, 60:27:0140107:242, 60:27:0140107:241, 60:27:0140107:71, 60:27:0140107:442, 60:27:0140107:243, 60:27:0140107:70, 60:27:0140202:31, 60:27:0140107:65

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 19.05.2022 и заявления (исх. № 506/22 ПКБСЗ от 27.05.2022; вх. № КУМИ-01-3865 от 03.06.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава

муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 3852 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0140106, 60:27:0140201, 60:27:0140107, 60:27:0140203, 60:27:0140202 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140107:239 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 84, 60:27:0140107:242 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 90, 60:27:0140107:241 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 88, 60:27:0140107:71 с местоположением: г. Псков, 5-й пер. Псковстроя, д. 7, 60:27:0140107:442 с местоположением: г. Псков, переулок 5-й Псковстроя, земельный участок 7А, 60:27:0140107:243 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 86, 60:27:0140107:70 с местоположением: г. Псков, 5-й пер. Псковстроя, д. 5, 60:27:0140202:31 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 83-а, 60:27:0140107:65 с местоположением: г. Псков, пер. Псковстроя 5-й, д. 11 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №284 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов)

земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

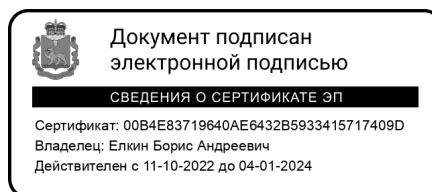
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №284 наружное освещение

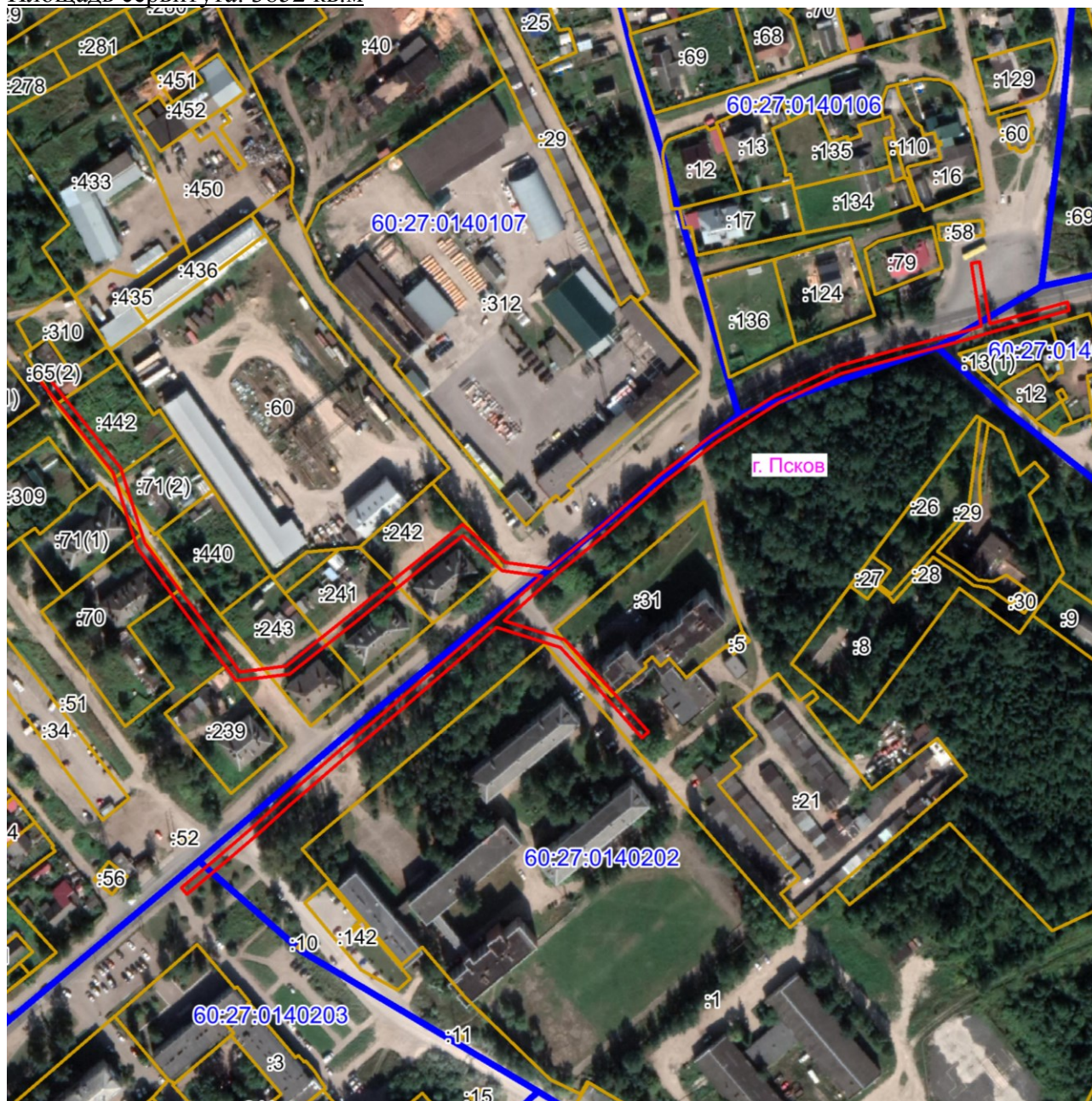
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0140106, 60:27:0140201, 60:27:0140107, 60:27:0140203, 60:27:0140202.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0140107:239, 60:27:0140107:242, 60:27:0140107:241, 60:27:0140107:71, 60:27:0140107:442, 60:27:0140107:243, 60:27:0140107:70, 60:27:0140202:31, 60:27:0140107:65.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 3852 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

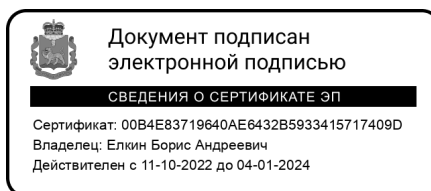
— Граница публичного сервитута

## Каталог координат:

<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №284 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	501191,56	1276807,97	0,1
2	501194,06	1276811,09	0,1
3	501170,43	1276830,03	0,1
4	501147,76	1276848,10	0,1
5	501112,94	1276859,11	0,1
6	501087,06	1276878,09	0,1
7	501072,00	1276889,31	0,1
8	501052,91	1276903,36	0,1
9	501055,64	1276924,89	0,1
10	501079,36	1276954,71	0,1
11	501106,64	1276988,39	0,1
12	501121,63	1277007,09	0,1
13	501103,94	1277026,98	0,1
14	501101,07	1277047,76	0,1
15	501121,21	1277072,12	0,1
16	501144,53	1277098,63	0,1
17	501163,18	1277122,83	0,1
18	501181,74	1277152,03	0,1
19	501195,68	1277181,75	0,1
20	501204,25	1277212,57	0,1
21	501212,45	1277242,81	0,1
22	501214,10	1277248,28	0,1
23	501243,39	1277243,59	0,1
24	501244,03	1277247,53	0,1
25	501215,22	1277252,15	0,1
26	501225,39	1277288,30	0,1
27	501221,55	1277289,22	0,1
28	501210,85	1277251,33	0,1
29	501208,61	1277243,91	0,1
30	501200,39	1277213,63	0,1
31	501191,92	1277183,15	0,1
32	501178,22	1277153,97	0,1
33	501159,90	1277125,13	0,1
34	501141,45	1277101,17	0,1
35	501118,17	1277074,72	0,1
36	501097,45	1277049,66	0,1
37	501076,63	1277026,30	0,1
38	501067,76	1277054,67	0,1
39	501046,65	1277073,92	0,1
40	501024,82	1277093,41	0,1
41	501022,16	1277090,43	0,1

<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №284 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
42	501043,97	1277070,96	0,1
43	501064,26	1277052,45	0,1
44	501073,53	1277022,79	0,1
45	501054,85	1277001,13	0,1
46	501035,47	1276978,77	0,1
47	501012,35	1276951,55	0,1
48	500990,81	1276926,72	0,1
49	500977,92	1276912,55	0,1
50	500963,96	1276896,27	0,1
51	500949,18	1276878,83	0,1
52	500952,24	1276876,25	0,1
53	500967,00	1276893,67	0,1
54	500980,92	1276909,90	0,1
55	500993,81	1276924,06	0,1
56	501015,39	1276948,95	0,1
57	501038,51	1276976,17	0,1
58	501057,87	1276998,51	0,1
59	501077,27	1277021,01	0,1
60	501097,58	1277043,80	0,1
61	501100,14	1277025,24	0,1
62	501116,39	1277006,95	0,1
63	501103,52	1276990,89	0,1
64	501076,24	1276957,21	0,1
65	501051,82	1276926,51	0,1
66	501048,65	1276901,54	0,1
67	501069,62	1276886,09	0,1
68	501084,68	1276874,87	0,1
69	501111,10	1276855,49	0,1
70	501145,84	1276844,50	0,1
71	501167,93	1276826,91	0,1
1	501191,56	1276807,97	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин