



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.11.2022 № 2222

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №645» в границах кадастровых кварталов 60:27:0090205; 60:27:0090206; 60:27:0090207 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0090205:14; 60:27:0090205:35; 60:27:0090205:37; 60:27:0090205:4; 60:27:0090206:12; 60:27:0090207:198; 60:27:0090207:22; 60:27:0090207:5; 60:27:0090205:16; 60:27:0090205:20; 60:27:0090205:29; 60:27:0090205:33; 60:27:0090205:39; 60:27:0090205:42; 60:27:0090207:12; 60:27:0090207:21; 60:27:0090207:36; 60:27:0090207:41; 60:27:0090205:17; 60:27:0090207:39; 60:27:0090207:200; 60:27:0000000:5048

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 18.05.2022 и заявления (исх. № 507/22 ПКБСЗ от 27.05.2022; вх. № КУМИ-01-3634 от 31.05.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 5 статьи 28, подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2803 кв. м в отношении которого испрашивается публичный сервитут: в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0090205; 60:27:0090206; 60:27:0090207 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0090205:14 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, дом 30; 60:27:0090205:35 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, дом 36/1; 60:27:0090205:37 с местоположением: г. Псков, пер. Пролетарский, д. 7; 60:27:0090205:4 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, дом 26; 60:27:0090206:12 с местоположением: г. Псков, пер. Пролетарский, д. 9; 60:27:0090207:198 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, дом 39/2; 60:27:0090207:22 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 41/1; 60:27:0090207:5 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 37А; 60:27:0090205:16 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 31; 60:27:0090205:20 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 33; 60:27:0090205:29 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, дом 34-а; 60:27:0090205:33 с местоположением: г. Псков, пер. Пролетарский, д. 3; 60:27:0090205:39 с местоположением: г. Псков, пер. Пролетарский, д. 7; 60:27:0090205:42 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 25; 60:27:0090207:12 с местоположением: г. Псков, пер. Войсковой, д. 7; 60:27:0090207:21 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 40; 60:27:0090207:36 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 39/2; 60:27:0090207:41 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 37; 60:27:0090205:17 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, дом 32; 60:27:0090207:39 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 39/2; 60:27:0090207:200 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская, д. 39/2; 60:27:0000000:5048 с местоположением: г. Псков, наб. Красноармейская и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №645» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации

от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

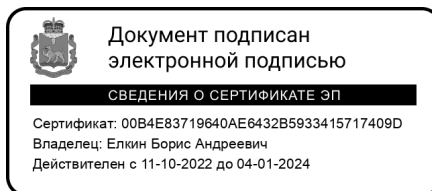
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин



### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кв №1 от ТП №645

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0090205; 60:27:0090206; 60:27:0090207

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0090205:14; 60:27:0090205:35;  
60:27:0090205:37; 60:27:0090205:4; 60:27:0090206:12; 60:27:0090207:198;  
60:27:0090207:22; 60:27:0090207:5; 60:27:0090205:16; 60:27:0090205:20; 60:27:0090205:29;  
60:27:0090205:33; 60:27:0090205:39; 60:27:0090205:42; 60:27:0090207:12;  
60:27:0090207:21; 60:27:0090207:36; 60:27:0090207:41; 60:27:0090205:17;  
60:27:0090207:39; 60:27:0090207:200; 60:27:0000000:5048.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2803 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

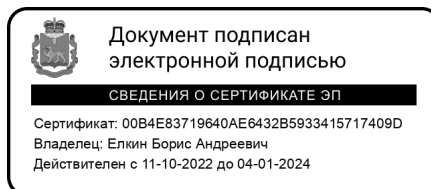
— Граница публичного сервитута

## Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №645			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	497977,14	1272155,72	0,1
2	497979,52	1272152,47	0,1
3	498008,67	1272174,12	0,1
4	498039,77	1272196,68	0,1
5	498077,07	1272213,66	0,1
6	498076,07	1272173,42	0,1
7	498074,93	1272145,51	0,1
8	498078,93	1272145,35	0,1
9	498080,07	1272173,28	0,1
10	498081,11	1272215,17	0,1
11	498131,27	1272225,85	0,1
12	498138,45	1272192,36	0,1
13	498146,37	1272156,81	0,1
14	498154,16	1272122,42	0,1
15	498158,92	1272102,20	0,1
16	498162,82	1272103,12	0,1
17	498158,06	1272123,32	0,1
18	498150,27	1272157,69	0,1
19	498142,35	1272193,22	0,1
20	498135,22	1272226,53	0,1
21	498174,21	1272231,76	0,1
22	498214,81	1272237,19	0,1
23	498250,53	1272243,31	0,1
24	498281,17	1272249,88	0,1
25	498302,61	1272253,09	0,1
26	498339,65	1272258,38	0,1
27	498377,50	1272265,36	0,1
28	498422,55	1272278,50	0,1
29	498457,71	1272289,19	0,1
30	498456,49	1272292,97	0,1
31	498421,41	1272282,34	0,1
32	498376,58	1272269,26	0,1
33	498339,01	1272262,32	0,1
34	498302,03	1272257,05	0,1
35	498280,45	1272253,82	0,1
36	498249,77	1272247,23	0,1
37	498214,21	1272241,15	0,1
38	498173,67	1272235,72	0,1
39	498132,47	1272230,19	0,1
40	498078,52	1272218,71	0,1
41	498037,75	1272200,16	0,1

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №645			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	498006,31	1272177,34	0,1
1	497977,14	1272155,72	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин